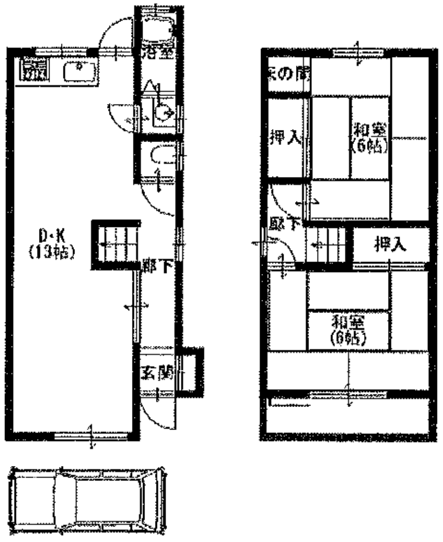
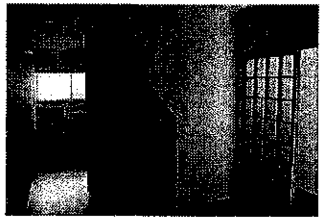
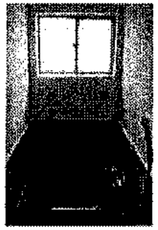
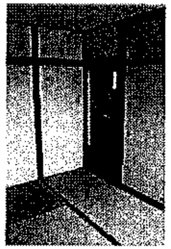
■Re-Home福田■









物件番号 330028855773

商　号 (株)ウィン住建

事務所 591-8022
所在地 大阪府堺市　北区 金岡町 １４９０－５
　　　ＡＭＳビル２Ｆ
電話　072-240-4888
FAX
メール
問合せ電話番号 072-240-4888
宅建免許番号 知事 (2)055241 号
所属団体名　(一社) 大阪宅建
支部名　(宅) 堺市　支部

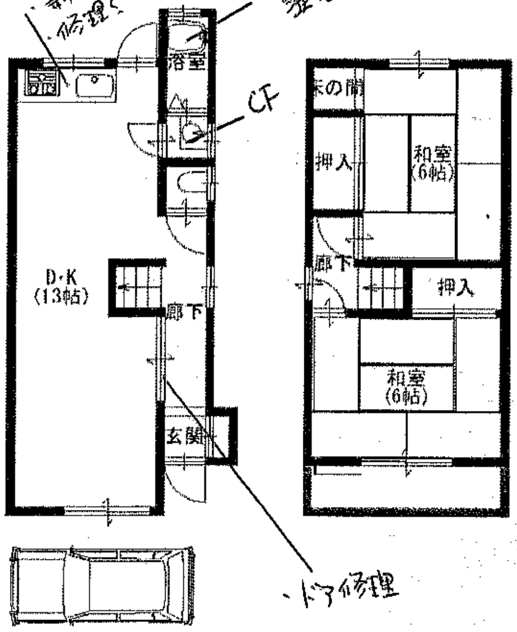
担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
		専任媒介	

報酬負担	貸主 % 借主 %	報酬配分	元付 % 客付 %
報酬額		広告	不可

種目	賃貸一戸建住宅等　貸家		
賃料	月額 5.5 万円		
管理費	月額 540 円	共益費	月額 円
保証金		権利金	
礼金	1 ヵ月	敷金	
解約引き			
物件所在	大阪府堺市　中区福田 ２６０－２０		
交通状況	南海電鉄高野線 北野田　駅より徒歩 1900 m バス乗車 分　バス停より徒歩 駅より車 km　その他		
土地面積	53.63 ㎡		
建物面積	延べ 55.71 ㎡ １Ｆ 29.61 ㎡　２Ｆ 26.1 ㎡　３Ｆ ㎡　他 ㎡		
建築構造材質等	木造	築年月	昭和48年 7月
	地上（ 2 ）地下（ ）		
建物賃貸借区分		建物賃貸借期間	年 ヵ月
間取	部屋数(2) ＬＤＫ	駐車場	
設備・条件	都市ガス 上水道 下水道 バス・トイレ別 洗面所 ■ペット一匹２０００円／月額		
接道状況		地勢	
接道方向等	1 東 側 幅員 6.3 m　2 側 幅員 m に m接面	位置指定	
その他法令上の制限			
現況	空家 ＜ 年 月＞	入居	＜ 年 月 ＞
備考	■広告料１ヶ月		
備考補足	■初期費用は画像にあり■ペット相談可		

公益社団法人 近畿圏不動産流通機構

広場(非)中,　　★カギ 事ム所　　★255-2223.



流し台
・新?
・修理?

カベ塗装.

CF

・カベ全室 クロス.

・ドア・フスマ 修?
・新?

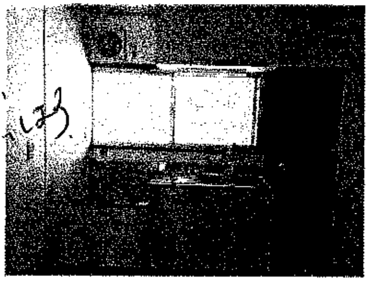
・タタミ表替

・床 CF? 洗い?

・洗い.

・ドア修理

★お手数ですが
各所 個別
見積りで
お願いします



種目	賃貸一戸建住宅等　貸家		
賃料	月額 5.5 万円		
管理費	月額 円	共益費	月額 円
保証金		権利金	
礼金	2 ヵ月	敷金	
解約引き			
物件所在	大阪府堺市　中区福田 ２６０番２０　　24分		
交通状況	南海電鉄高野線 北野田　駅より徒歩 1900m バス乗車 分　バス停より徒歩 駅より車 km　その他		
土地面積	公簿 53.63 ㎡		
建物面積	延べ 55.71 ㎡ 1Ｆ 29.61㎡　2Ｆ 26.1㎡　3Ｆ ㎡　他 ㎡		
建築構造材質等	木造	築年月	昭和48年 7月
	地上（ 2 ）地下（ ）		
建物賃貸借区分		建物賃貸借期間	年 ヵ月
間取	部屋数(2)　ＬＤＫ	駐車場	
設備・条件	都市ガス 上水道 下水道 バス・トイレ別 洗面所 ペット可 ＊クロス全室張替え。＊リビング・廊下ＣＦ張替え。＊畳表替え。＊ハウスクリーニング ＊流し台・洗面台新調。 ＊モニター付イヤホン ＊ポスト新装 他		
接道状況	一方道路	地勢	平坦
接道方向等	1 東 側 幅員 6.3 m　2 側 幅員 m 公道 に 4.5 m接面	位置指定	
その他法令上の制限	準防火		
現況	空家 < 年 月>	入居	相談 < 年 月 >
備考	広告料２カ月		
備考補足	室内改装済み　軽スペース有り		

商号 （株）ウィン住建

事務所所在地 591-8022
大阪府堺市 北区 金岡町 １４９０－５
ＡＭＳビル２Ｆ
電話 072-240-4888
FAX
メール

担当者	取引主任者	取引態様	報酬形態
松川		専任媒介	相談

報酬負担	貸主 %	借主 %	報酬配分	元付 %	客付 %
報酬額			広告	広告可要連絡	

宅建免許番号 知事（ １ ）055241号
所属団体名 （社）大阪宅建
支部名 （宅）堺市 支部

公益社団法人 近畿圏不動産流通機構